

**ПЕРВИЧНАЯ ПРОФСОЮЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЯ РОССИЙСКОЙ
АКАДЕМИИ НАУК ИНСТИТУТА ОРГАНИЧЕСКОЙ И ФИЗИЧЕСКОЙ ХИМИИ
КАЗАНСКОГО НАУЧНОГО ЦЕНТРА РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК
ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СОЮЗА
РАБОТНИКОВ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

103274, г.Москва,
Краснопресненская набережная, д.2, стр. 2
Правительство России
Председателю Правительства РФ
М.В.Мишустину

Уважаемый Михаил Владимирович!

Первичная профсоюзная организация Института органической и физической химии им. А.Е.Арбузова Казанского научного центра РАН вынуждена обратиться к Вам с просьбой отреагировать и принять меры в отношении готовящихся к внесению изменений в Правила выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Программа), разработанных по результатам поручения заместителя Председателя Правительства РФ М.Ш.Хуснуллина.

Наша профсоюзная организация крайне негативно оценивает переориентацию Программы исключительно на первичный рынок жилья.

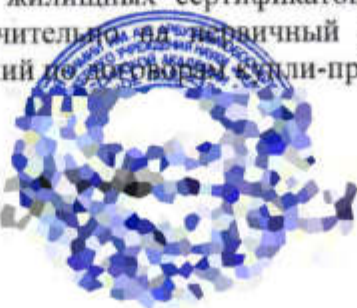
Считаем, что исключение возможности приобретения жилых помещений на вторичном рынке приведет к социальной напряженности в обществе, так как проблема обеспечения жильем отдельных категорий граждан остается одной из наиболее острых социальных проблем, а основными участниками Программы являются работники бюджетной сферы и молодые семьи.

Планируемые изменения ведут к ограничению возможностей реализации социальной выплаты. Получатели государственных жилищных сертификатов не будут иметь возможности распорядиться средствами социальной выплаты для покупки жилого помещения в желаемом месте (вблизи расположения места работы, места проживания близких родственников, школы, детского сада и т.п.), будут вынуждены некоторое время ждать окончания строительства и ввода в эксплуатацию жилого дома (при этом затрачивая финансовые ресурсы на аренду жилья) вместо того, чтобы сразу заехать в готовое жилье.

Считаем, что такой способ стимулирования строительной индустрии, путем ущемления участников Программы в возможности эффективно работающего уже на протяжении нескольких лет механизма реализации государственных жилищных сертификатов на вторичном рынке жилья неприемлем для общества.

Просим Вас принять меры по отмене внесения изменений в Правила выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках Программы в части, касающейся перехода исключительно на первичный рынок, и оставить возможность приобретения жилых помещений по договорам купли-продажи.

Председатель ППО ИОФХ им.
Казанского научного центра Р



А.В. Богданов